



Brzeg, dnia 03.06.2019r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Nazwa zadania:

„Modernizacja miejskiej sieci ciepłej wysokich parametrów w rejonie ul. Nysańskiej i Szkolnej w Brzegu” – nr ref. SG/013/2019

I. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Brzeskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzegu, ul. Ciepłownicza 11,
49 – 305 Brzeg

II. Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Brzeskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., zwanego w dalszej części IDW „Regulaminem”, niepodlegające ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

Regulamin jest dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.bpec.pl
Do niniejszego postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

III. Sposób uzyskania Instrukcji Dla Wykonawców (IDW).

Instrukcja Dla Wykonawców zamieszczona zostanie na stronie internetowej: www.bpec.pl
Na pisemny wniosek Wykonawcy IDW można uzyskać w formie papierowej w cenie 0,20 zł. za stronę w formatach A4 lub A3.

IV. Określenie przedmiotu zamówienia.

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

Kategoria - podstawowa:

45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231110-9 – roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie inwestycyjne polegające na przebudowie magistralnej sieci ciepłej w.p. – magistrala B i przyłączy ciepłych w.p. o średnicach 2xØ350/500mm, 2xØ300/450mm, 2xØ125/225mm, 2xØ100/200mm, 2xØ40/110mm na odcinku od komory nr K121 przy ul. Nysańskiej do dz. nr 945/53 – teren marketu Kaufland przy ul. Szkolnej. Łączna długość przebudowanej sieci z przyłączami wynosi ok. l=498,7m. Sieć i przyłącza mają zostać wykonane w technologii rur preizolowanych układanych bezpośrednio w gruncie z systemem alarmowym impulsowym. Wzdłuż trasy przebudowywanej sieci i przyłączy ma zostać ułożony kabel dla potrzeb monitoringu LAN T2 3x2x0,75 mm² w rurze osłonowej PE Ø50.

Zakres zadania rozpoczyna się połączeniem z istniejącą siecią ciepłą 2xØ400/560mm w komorze K121, znajdującej się na terenie dz. nr 937/12 przy ul. Nysańskiej, a kończy się na terenie dz. nr 945/53 (teren marketu Kaufland), zamontowaniem kołnierzowych



zaworów odcinających DN300, które dostarczy BPEC Sp. z o. o. oraz połączeniem z istniejącą siecią tradycyjną DN400.

Przeznaczone do przebudowy przyłącza ciepłne w.p., po wejściu do pomieszczeń przeznaczonych na węzły ciepłne w budynkach Szkolna 13, Nysańska 1, 3, 7a-d mają zostać zakończone zaworami odcinającymi.

Dodatkowo w zakresie zadania znajduje się wyrównanie i utwardzenie kruszywem terenu podwórka przy budynku Szkolna 3 (zakres prac wynika z podpisanych uzgodnień z Właścicielem terenu). Pozostałe tereny należy przywrócić do stanu pierwotnego i przekazać protokolarnie ich właścicielom.

Przejsie pod drogą wewnętrzną – wjazdem na teren marketu Kaufland, dz. nr 945/39 – - należy wykonać bez zamykania drogi lub podczas przerwy w działalności marketu Kaufland, tak aby nie utrudniać ruchu pojazdów. Czas prowadzenia prac należy uzgodnić z marketem Kaufland oraz Spółką Agromet – Pilmet.

1.1. Zakres prac, składający się na budowę sieci wraz z przyłączami, obejmuje:

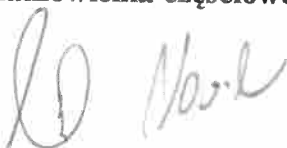
- a) przed przystąpieniem do robót ziemnych wykonanie dokumentacji fotograficznej terenu wzdłuż trasy ciepłociągu, która będzie stanowić podstawę przekazania terenu do odbioru przez jego Właścicieli, po zakończonej inwestycji, przed rozpoczęciem odbioru końcowego inwestycji,
- b) roboty ziemne,
- c) dostawę materiałów niezbędnych do przeprowadzenia robót budowlano – instalacyjnych,
- d) roboty instalacyjno – montażowe,
- e) wykonanie instalacji alarmowej sieci i przyłączy preizolowanych wraz z zamontowaniem na końcu jednego z przyłączy preizolowanych detektora sieci preizolowanej typu RAT 4k, w pomieszczeniu węzła przy ul. Szkolnej 13,
- f) wykonanie instalacji teletransmisji,
- g) odtworzenie terenu i przywrócenie go do stanu pierwotnego wraz z uzyskaniem oświadczeń od właścicieli nieruchomości o braku zastrzeżeń do jakości odtworzenia i pozostawionego porządku,
- h) wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie niezbędnych dokumentów wymaganych do odbioru prac i zakończenia inwestycji w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej,
- i) inne roboty towarzyszące niezbędne do realizacji zadania, wynikające z dokumentacji projektowej, wizji lokalnej, warunków jednostek uzgadniających i właścicieli terenu, przepisów BHP oraz Prawa Budowlanego.

2. Złączniki opisujące przedmiot zamówienia:

- 2.1. projekt wykonawczy budowy wraz z przebudową sieci i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ulic Nysańskiej i Szkolnej w Brzegu,
- 2.2. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 2.3. przedmiar robót,
- 2.4. zgody, pozwolenia, uzgodnienia branżowe oraz od właścicieli terenów przez które przechodzić będzie modernizowana sieć ciepłna.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zawarty jest w IDW.

V. Zamówienia częściowe.





Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

VI. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania zamówień uzupełniających.

VII. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VIII. Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji zadania:

1. Termin przekazania terenu budowy oraz rozpoczęcia robót budowlanych – 01.08.2019r., Jeżeli uzyskane przez Zamawiającego pozwolenie na budowę uprawomocni się przed dniem 01.08.2019r. Zamawiający dopuszcza rozpoczęcie robót wcześniej, za jego uprzednią zgodą.
2. Termin zakończenia całości robót instalacyjnych umożliwiających włączenie do ruchu przebudowywanego odcinka sieci z przyłączami i podanie ciepła odbiorcom – 30.09.2019r.
3. Termin całkowitego zakończenia zadania potwierdzony podpisanym protokołem odbioru robót przez Strony – 30.10.2019r.

IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1.1 posiadania wiedzy, doświadczenia i w tym względzie: wykażą, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali:
 - a) co najmniej 5 robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, przez co należy rozumieć: roboty budowlane polegające na budowie sieci ciepłych preizolowanych o łącznej długości 1000m i średnicy nie mniejszej niż \varnothing 350mm,

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawcy muszą przedłożyć wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych (*załącznik nr 2 do IDW*) odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje).

- 1.2 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawcy muszą przedłożyć koncesję, zezwolenie lub licencję, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej objętej przedmiotem zamówienia.



1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym względzie:

- a) Wykonawca załączy do oferty wykaz osób (*załącznik nr 3 do IDW*), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności przy realizacji zamówienia oraz podstawy do dysponowania tymi osobami.

1.4 dysponowania następującymi osobami w trakcie realizacji zamówienia:

- a) Kierownik Budowy (1 osoba) - posiadający uprawnienia instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniejszych przepisów wraz z aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualnym i obowiązującym do dnia zakończenia prac ubezpieczeniem OC.

Ilekcroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Jeżeli Wykonawca będzie przy realizacji zadania korzystał z zasobów innych niż własne, konieczne jest przedstawienie pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

W celu udokumentowania doświadczenia osób wskazanych przez Wykonawcę jako Kierownik Budowy, Zamawiający żąda dołączenia sporządzonego przez Wykonawcę i podpisanego przez Kierownika Budowy, zestawienia robót jakimi kierował Kierownik Budowy w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres posiadania przez niego uprawnień jest krótszy, to w tym okresie (*załącznik nr 3a do IDW*) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje).

Za spełniającą warunek opisany w niniejszym punkcie Zamawiający uzna osobę, która kierowała robotami odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia a więc robotami polegającymi na budowie sieci ciepłych preizolowanych o długości nie krótszej niż 1000m i średnicy nie mniejszej niż Ø350mm.

1.5 posiadania sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia i w tym względzie:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia:

- a) posiadali środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1 372 035,00 zł.



W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawcy muszą przedłożyć informację z banku, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę wskazaną powyżej, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.”

- b) posiadali ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 1 372 035,00 zł.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawcy muszą przedłożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku – inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę wskazaną powyżej. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia muszą być ważne w dniu składania ofert. W przypadku, gdy termin ważności polisy dołączonej do ofert kończy się wcześniej, niż termin realizacji zamówienia Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa na realizację zamówienia zobowiązany jest najpóźniej w dniu utraty ważności polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, do przedłożenia nowego dokumentu ubezpieczenia o sumie ubezpieczenia, co najmniej w wysokości wartości zamówienia brutto, na okres obejmujący realizację zamówienia. W przypadku, gdy z dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia OC nie wynika wprost, że zostały one opłacone, Wykonawca jest obowiązany dołączyć dodatkowo dokument potwierdzający opłacenie ubezpieczenia OC (np. kserokopię KP ubezpieczyciela lub kserokopię przelewu Wykonawcy).

1.6 braku podstaw do wykluczenia w rozumieniu § 27 Regulaminu.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawcy muszą przedłożyć Oświadczenie (załącznik nr 5 do IDW).

1.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że:

- a) co do każdego z nich brak jest podstaw do wykluczenia, w rozumieniu § 27 Regulaminu.
b) wspólnie spełniają warunki dotyczące wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadania odpowiedniej wielkości środków finansowych niezbędnych do wykonania zamówienia, ubezpieczenia się w zakresie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.

X. Informacja na temat wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

41 161,00 PLN

XI. Kryteria oceny ofert.

1. Każda oferta zostanie zweryfikowana pod kątem spełnienia warunków IDW. Oferty które przejdą pozytywnie weryfikację, zostaną ocenione według poniższego kryterium punktowego:

Cena brutto - 100 %

2. Punkty za kryterium cena zostaną przyznane zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{\text{cena brutto w zł oferty najtańszej}}{\text{cena brutto w zł oferty badanej}} \times 100$$

3. Zamawiający wybierze ofertę spełniającą warunki opisane w IDW i z najniższą ceną:





XII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym jej przypadkowe otwarcie, w siedzibie Zamawiającego. Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego, na adres siedziby Zamawiającego i oznaczone napisem:

OFERTA
ZAMAWIAJĄCY: BRZESKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ SP. Z O.O W BRZEGU, UL. CIEPŁOWNICZA 11
OFERTA W POSTĘPOWANIU:
„Modernizacja miejskiej sieci ciepłej wysokich parametrów w rejonie
ul. Nysańskiej i Szkolnej w Brzegu” – nr ref. SG/013/2019
NIE OTWIERAĆ DO DNIA: 17 CZERWCA 2019 R. DO GODZINY 12:15

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia 17.06.2019r. do godziny 12:00 w Biurze Podawczym Spółki (parter, pokój nr 1).
2. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania o udzielenie zamówienia pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę lub usługi kurierskie do siedziby Zamawiającego w wymaganym terminie.
3. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.
4. Otwarcie ofert nastąpi ostatniego dnia składania ofert tj. 17.06.2019r. o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego – sala konferencyjna na parterze.
5. Otwarcie ofert jest jawne. W trakcie otwarcia ofert zostaną ogłoszone:
 - kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania,
 - kryteria oceny ofert,
 - nazwa i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - cena otwartej oferty.
6. Zamawiający prześle informacje określone w pkt. 5 do Wykonawców nieobecnych przy otwarciu ofert, na ich wniossek.

XIII. Termin związania ofertą

Wykonawca składając ofertę pozostaje z nią związany przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym, jako termin składania ofert.

XIV. Wykaz osób upoważnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:
w sprawach merytorycznych

- Stanisław Guzenda - Kierownik Działu Utrzymania Ruchu i Przesyłu (77/444-04-45) wew. 129, kom. 501 484 709
- Joanna Majdańska - Z-ca Kierownika Działu Utrzymania Ruchu i Przesyłu (77/444-04-45) wew. 139, kom 512 330 828

w sprawach proceduralnych

- Małgorzata Niżyńska - Specjalista ds. umów i rozliczeń (77/444-04-45) w. 114

Wiceprezes Zarządu

Dariusz Wawrzyniak

Prezes Zarządu

Witold Nowicki

.....
(Podpis Zamawiającego)